

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, улица Аэродромная, дом 7.

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «04» апреля 2012 г.

Всего поступило решений: 67

Из них действительных решений: 67

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 66, обладающих 2000,6 кв.м., что составляет 37,98 % голосов от общего числа голосов.

Общая площадь 5267,5 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 608,3 кв.м., Нежилых помещений 47,3 кв.м., что составляет 12,45 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 2656,2 кв.м., что составляет 50,43 % голосов от общего числа голосов.
Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (А.А. Мамин Г.И.; Е.А. Трач В.В.)».

Результаты голосования:

За - 87,90 %

Против - 3,88 %

Воздержались - 8,16 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома (Е.А. Трач В.В.; А.А. Мамин Г.И.; Е.А. Трач В.В.; А.А. Мамин Г.И.; Е.А. Трач В.В.; А.А. Мамин Г.И.)».

Результаты голосования:

За - 87,96 %

Против - 3,88 %

Воздержались - 8,16 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За – 94,41 %

Против – 1,9 %

Воздержались – 3,69 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:
«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»».

Результаты голосования:

За – 83,63 %

Против – 11,2 %

Воздержались – 5,17 %

Решение принято.

5. По пятому вопросу:
«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:

За – 90,04 %

Против – 0 %

Воздержались – 9,56 %

Решение принято.

6. По шестому вопросу:
«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:

За – 100 %

Против 0 %

Воздержались – 0 %

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:
«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:

За – 100 %

Против 0 %

Воздержались – 0 %

Решение принято.

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:

 (Голытская Г.Н.)
 (Грачева Г.В.)
